

شماره:

تاریخ:

پیوست:

اسناد و مدارک مناقصه انتخاب مشاوره انجام مطالعات و راهکار ترمیم و بهسازی سازه های فلزی  
و بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی ، طراحی ، شبیه سازی و نوسازی یک سازه دلفین مهاربندی

کارفرما: شرکت آسیای آرام

شرکت مشاور : .....

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## شرایط مناقصه

### فهرست مندرجات

- ۱ - موضوع مناقصه
- ۲ - مدت انجام کار
- ۳ - کارفرما
- ۴ - شرکت مشاور
- ۵ - نماینده کارفرما
- ۶ - اسناد مناقصه
- ۷ - تسلیم پیشنهادهای
- ۸ - اعتبار پیشنهادهای
- ۹ - تضمین شرکت در مناقصه
- ۱۰ - رد یا قبول پیشنهادهای
- ۱۱ - سازش به زیان کارفرما
- ۱۲ - نحوه قیمت گذاری در جدول مقادیر قیمت ها
- ۱۳ - تحویل مدارک
- ۱۴ - مالیات ها، عوارض و حقوق بیمه تامین اجتماعی
- ۱۵ - آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه
- ۱۶ - شرایط و نکات مهم جهت تعیین مشاور
- ۱۷ - اعطای پیمان و فسخ آن
- ۱۸ - امضای پیمان
- ۱۹ - تضمین اجرای تعهدات
- ۲۰ - واگذاری کار
- ۲۱ - روش گشایش پاکت ها
- ۲۲ - عودت و آزادسازی تضمین شرکت در مناقصه
- ۲۳ - نحوه رسیدگی به شکایات
- ۲۴ - سایر شرایط

مناقضه عمومی انتخاب مشاوره جهت انجام مطالعات و راهکار ترمیم و بهسازی سازه های فلزی و بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی ساروج بوشهر متعلق به شرکت آسیای آرام شامل تخریب، تقویت، آراماتور بندی، سند بلاست، ترمیم و تعمیر دلفین های پهلویی و مهاری، بررسی بلاردها (Quick Release Hooks)، بررسی فندرها، ضخامت سنجی پایه های فلزی به همراه کت واک ها (walk way) به همراه تجهیزات و بررسی و تطبیق طرح تهیه شده حفاظت کاتدیک، طراحی قطعات مورد نیاز برای اتصال سیستم حفاظت کاتدیک به پایه ها، تهیه دستور العمل تعمیر و نگهداری اسکله برای طول عمر مفید سازه همچنین طراحی، شبیه سازی و محاسبه جهت نوسازی یک سازه دلفین مهاربندی هشت ضلعی در ضلع جنوبی اسکله ۵۰ هزارتنی آسیای آرام به همراه نظارت عالییه مطابق با شرح خدمات همسان مهندسان مشاور سازمان برنامه و بودجه

شرکت آسیای آرام در نظر دارد انتخاب مشاوره جهت انجام مطالعات و راهکار ترمیم و بهسازی سازه های فلزی و بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی ساروج بوشهر متعلق به شرکت آسیای آرام شامل تخریب، تقویت، آراماتور بندی، سند بلاست، ترمیم و تعمیر دلفین های پهلویی و مهاری، بررسی بلاردها (Quick Release Hooks)، بررسی فندرها، ضخامت سنجی پایه های فلزی به همراه کت واک ها (walk way) و بررسی و تطبیق طرح تهیه شده حفاظت کاتدیک، طراحی قطعات مورد نیاز برای اتصال سیستم حفاظت کاتدیک به پایه ها، تهیه دستور العمل تعمیر و نگهداری اسکله برای طول عمر مفید سازه همچنین طراحی، شبیه سازی و محاسبه جهت نوسازی یک سازه دلفین مهاربندی هشت ضلعی در ضلع جنوبی اسکله ۵۰ هزارتنی آسیای آرام به همراه نظارت عالییه مطابق با شرح خدمات همسان مهندسان مشاور سازمان برنامه و بودجه واقع در استان بوشهر به نشانی بوشهر، شهرستان کنگان، کیلومتر ۱۵ جاده کنگان به عسلویه را از طریق مناقضه عمومی انجام دهد. \* شرکت کنندگانی که دارای حساب باز سنواتی و مفاصا حساب مانده قبلی و یا اخطار عملکرد و یا پرونده و اختلافات

حقوقی در قراردادهای فی مابین می باشند، مجاز به شرکت در مناقضه نمی باشند. کارفرما در هر مرحله از مناقضه مختار است به دلایل فوق الذکر نسبت به رد پیشنهاد مناقضه گر اقدام و مناقضه گر حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

## ۱- موضوع مناقضه

موضوع مناقضه انتخاب مشاوره جهت انجام مطالعات و راهکار ترمیم و بهسازی سازه های فلزی و بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی ساروج بوشهر متعلق به شرکت آسیای آرام شامل تخریب، تقویت، آراماتور بندی، سند بلاست، ترمیم و تعمیر دلفین های پهلویی و مهاری، بررسی بلاردها (Quick Release Hooks)، بررسی فندرها، ضخامت سنجی پایه های فلزی به همراه کت واک ها (walk way) و بررسی و تطبیق طرح تهیه شده حفاظت کاتدیک، طراحی قطعات مورد نیاز برای اتصال سیستم حفاظت کاتدیک به پایه ها، تهیه دستور العمل تعمیر و نگهداری اسکله برای طول عمر مفید سازه همچنین طراحی، شبیه سازی و محاسبه جهت نوسازی یک سازه دلفین مهاربندی هشت ضلعی در ضلع جنوبی، بررسی طرح تهیه شده برای سیستم حفاظت کاتدی و تطبیق آن با داده های ناشی از آزمایشات خوردگی و هماهنگی طرح کلی اجرای طرح حفاظت کاتدیک به همراه نظارت عالییه مطابق با شرح خدمات همسان مهندسان مشاور سازمان برنامه و بودجه واقع در استان بوشهر به نشانی بوشهر، شهرستان کنگان، کیلومتر ۱۵ جاده کنگان به عسلویه را از طریق مناقضه عمومی انجام دهد.

## ۲- مدت انجام کار

مدت زمان پیش بینی شده برای انجام کلیه فعالیت های بررسی و طراحی حداکثر ۶ ماه می باشد و زمان مورد نیاز جهت نظارت عالیه و مقیم کارگاهی بر اساس زمان اجرای کار مندرج در قرارداد پیمانکار خواهد بود .

## ۳- کارفرما

۳-۱ شرکت آسیای آرام (دفتر مرکزی): استان بوشهر ، شهر بندر کنگان ، کیلومتر ۱۴ جاده عسلویه ، جنب کارخانه سیمان کنگان، کدپستی ۷۵۳۹۱۶۸۷۱۱ و تلفن: ۰۷۷-۳۷۲۲۴۶۱۴.

۳-۲ شرکت آسیای آرام : تهران، خیابان آفریقا، روبروی پارک صبا، خیابان شهید حسین بنیسی، پلاک ۳۸، کدپستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ و تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۰۷۱۱.

## ۴- شرکت مشاور

به معنی هر شخص حقیقی یا حقوقی که از نظر کارفرما واجد صلاحیت برای اجرای موضوع این مناقصه تشخیص داده شده و کلیه شرایط مورد نظر کارفرما را در این مناقصه رعایت نموده و با وی قرارداد منعقد گردد.

## ماده ۵- نماینده کارفرما

نظارت بر حسن اجرای این قرارداد بر عهده نماینده کارفرما که طی نامه جداگانه به مشاور معرفی خواهد شد می باشد .

## ۶- اسناد مناقصه

۵-۱ اسناد مناقصه که پیشنهاد دهنده باید ارائه نماید به شرح زیر می باشد:

الف- شرایط عمومی مناقصه (سند حاضر) به صورت مهر و امضا شده.

ب - پیش نویس قرارداد به صورت مهر و امضا شده.

ج - فرم پیشنهاد قیمت شرکت در مناقصه به صورت مهر و امضا شده.

س - رونوشت مصدق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز.

ص - ارائه رزومه، سوابق کاری ، گواهی صلاحیت مشاوره رتبه ۱ سازمان برنامه و بودجه ، کفایت کادر فنی ، چارت سازمانی مناسب ، ارائه لیست کارکنان کلیدی (میزان تحصیلات نیروها + سابقه کار نیروها + دوره ها و مدارک نیروها ) ، سوابق کاری (مرتبط با سازه های دریایی) ، سوابق کاری (کارهای مشابه تعمیرات اسکله ) ، حسن سابقه (رضایت نامه از کارفرما های کارهای قبلی) ، ارائه مفصلا حساب ، ارائه روش انجام کار و سایر موارد مورد نیاز جهت امتیاز دهی شده نیاز الزامی می باشد. امتیاز فنی مشاوران بر اساس (جدول پیوست) محاسبه خواهد شد بدیهی است سوابق کاری مورد قبول واقع خواهد شد که گواهی اتمام کار و رضایت از کارفرما دارا باشند.

ط- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند قبل از ارائه اسناد مناقصه نسبت به بازدید از سایت و اسکله با هزینه خود اقدام نمایند و فرم بازدید از محل اجرای کار(پیوست) را به صورت مهر و امضا شده در پاکت ب ارائه نمایند. در غیر این صورت شرکت کننده از ادامه روند مناقصه حذف می گردد.

ط - هرگونه نامه، صورتجلسه، مدارک و ضامنی که پس از دریافت اسناد مناقصه و تا قبل از زمان تحویل پیشنهاد، از طریق مناقصه گزار به پیشنهاد دهنده تحویل و یا ارسال گردد.

۵-۲ اسناد مناقصه باید به ترتیب در پاکتهای جداگانه به شرح زیر قرار داده شود:

#### پاکت "الف" مربوط به تضمین شرکت در مناقصه

متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند این تضمین را به صورت یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد(به تاریخ روز همراه با رسید ثبت در سامانه) ارائه نمایند و یا معادل مبلغ مورد نظر جهت تضمین شرکت در مناقصه وجه نقد به حساب شرکت آسیای آرام شماره شبا IR210170000000366087028005 شماره حساب ۰۳۶۶۰۸۷۰۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان واریز و فیش مربوطه ارائه گردد.

اطلاعات شرکت آسیای آرام جهت ثبت چک در سامانه صیاد:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۶۲۰۳۵۳ شماره ثبت: ۱۶۰۲ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۵۴۷۵۴۶۵۷

#### پاکت "ب" اسناد و مدارک مناقصه

یک پاکت که با حرف "ب" مشخص می شود و حاوی موارد زیر می باشد:

- شرایط عمومی مناقصه و پیش نویس قرارداد به صورت مهر و امضا شده.
- رونوشت مصدق اساسنامه شرکت و آگهی روزنامه رسمی کشور حاوی امضاء های مجاز و گواهی اداره ثبت شرکتها مبنی بر اعتبار اساسنامه ابراز شده و موجودیت شرکت جهت امیتاز دهی الزامی می باشد .
- در صورتی که دارندگان امضاء مجاز در اساسنامه حق دادن وکالت به غیر داشته باشند و پیشنهاد دهنده به وکالت از طرف مسئولین شرکت پیشنهاد بدهند، باید رونوشت مصدق وکالت نامه رسمی خود را همراه با پیشنهاد به کارفرما تسلیم دارد.
- ارائه رزومه، سوابق کاری ، ارائه صورتحساب های مالیاتی رسیدگی شده در آخرین سه سال گذشته، گواهی صلاحیت مشاوره رتبه یک از سازمان برنامه و بودجه ، کفایت کادر فنی ، چارت سازمانی مناسب ، ارائه لیست کارکنان کلیدی (میزان تحصیلات نیروها + سابقه کار نیروها + دوره ها و مدارک نیروها ) ، سوابق کاری (مرتبط با سازه های دریایی) ، سوابق کاری (کارهای مشابه) ، حسن سابقه (رضایت نامه از کارهای قبلی) ، ارائه مفاسد حساب ، ارائه روش انجام کارو سایر موارد مورد نیاز جهت امتیاز دهی الزامی می باشد .

- ط- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند قبل از ارائه اسناد مناقصه نسبت به بازدید از سایت و اسکله با هزینه خود اقدام نمایند و فرم بازدید از محل اجرای کار را به صورت مهر و امضا شده در پاکت ب ارائه نمایند. در غیر این صورت شرکت کننده از ادامه روند مناقصه حذف می گردد. لازم به ذکر است هزینه بازدید به عهده پیشنهاد دهندگان می باشد.
- هرگونه نامه، صورتجلسه، مدارک و ضمائم که پس از دریافت اسناد مناقصه و تا قبل زمان تحویل پیشنهاد، از طرف مناقصه گزار به پیشنهاد دهنده تحویل و یا ارسال گردد می بایست به امضا مجاز و مهر پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

#### پاکت "ج" مربوط به پیشنهاد قیمت

پیشنهاد قیمت مطابق فرم ارائه شده از طریق مناقصه گزار، باید فقط در پاکت "ج" قرار داشته باشد. در غیر اینصورت پیشنهاد دریافتی مردود اعلام می گردد.

#### تبصره ۱: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده ممهور شده باشد.

- کلیه پاکتهای فوق الذکر باید مشخص و مهر و موم گردیده و جمعا در پاکت دیگری گذاشته شوند و روی هر یک از پاکتهای مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد. (مطابق فرم برچسب پاکت ارائه شده).

**تبصره ۲:** در صورتی که پیشنهاد دهنده، پیشنهاداتی علاوه بر موضوع این اسناد داشته باشد بایستی به صورت جداگانه پیشنهادهای مربوطه را در پاکت "ب" و قیمت مربوط به آن را در پاکت "ج" ارائه نماید.

**تبصره ۳:** تمامی هزینه های چاپ آگهی روزنامه و یا هر هزینه مرتبط با برگزاری این مناقصه به عهده برنده مناقصه میباشد.

#### ۷- تسلیم پیشنهادهای

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۶ از این شرایط تهیه و پاکتهای محتوی آنها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر مطابق بند ۱۳ سند حاضر به آدرس شرکت به نشانی ذکر شده در بند ۳-۲ تسلیم و رسید دریافت دارند. پیشنهادهایی که خارج از موعد مقرر تسلیم شود دریافت نخواهد گردید.

#### ۸- اعتبار پیشنهادهای

پیشنهادهای باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهادهای معتبر باشد. قیمت پیشنهادی از نظر آن شرکت مقطوع بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نمی گردد و ادعاهای بعدی پیشنهاد دهنده جهت تغییر قیمت تحت هر شرایطی مسموع نخواهد بود.

#### ۹- تضمین شرکت در مناقصه

۹-۱ تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بوده که می بایست از سوی پیشنهاد دهنده به صورت ارائه یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد(به تاریخ روز به همراه رسید ثبت در سامانه) یا واریز سپرده نقدی به حساب شرکت آسیای آرام شماره شبا IR210170000000366087028005 شماره حساب ۰۳۶۶۰۸۷۰۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان واریز و فیش مربوطه ارائه گردد.

۹-۲ تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادهای به وسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف برنده مناقصه از امضای پیمان، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد. ضمناً برنده مناقصه حق هیچگونه ادعایی در این زمینه را نخواهد داشت.

۹-۳ تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهدات (هرکدام موخر باشد) به وسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.

۹-۴ تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضای پیمان توسط شرکت مشاور و ارائه تضمین اجرای تعهدات از سوی وی نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن، تضامین شرکت در مناقصه شرکت کنندگان مذکور آزاد و به آنها مسترد میگردد.

**تبصره ۴:** در صورت واریز وجه به حساب شرکت آسیای آرام ارائه فیش واریزی در پاکت "الف" الزامی می باشد.

#### ۱۰- رد یا قبول پیشنهادهای

به طور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای یا رد کلیه آنها مختار است.

#### ۱۱- سازش به زیان کارفرما

هرگاه در مناقصه حاضر بر کارفرما روشن گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر کارفرما با یکدیگر تبانی نموده اند، ضمن اینکه پیشنهادات دریافتی از فهرست بررسی های کارفرما حذف می گردد، موارد زیر از سوی کارفرما رأساً صورت خواهد گرفت:

- ضبط تضمین شرکت در مناقصه.

- حذف نام پیشنهاد دهندگان مذکور برای همیشه از فهرست شرکتهای طرف قرارداد با شرکت آسیای آرام.

- اعلام مراتب به سازمانهای ذیربط و مراجع قضائی.

## ۱۲- نحوه قیمت گذاری در جدول مقادیر قیمت ها

۱۲-۱ قیمت پیشنهادی مناقصه گران مقطوع و ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده بوده و با در نظر گرفتن تمامی موارد درج شده در پیش نویس قرارداد و اسناد مناقصه شامل ضریب منطقه ای، تورم احتمالی، افزایش قیمت ها و دستمزدها، هزینه های بالاسری و غیره، سود، هزینه های تهیه و تأمین تجهیزات، هزینه های عمومی و متفرقه، مالیات، عوارض قانونی، بیمه تامین اجتماعی و سایر هزینه های مشابه، هزینه های نیروی انسانی از قبیل بیمه مسئولیت مدنی، پرداخت حقوق و مزایا، پاداش، حق بیمه، عیدی، حق سنوات، حق الزحمه ماموریت، هزینه های سفر (بلیط هواپیما و غیره)، هزینه های ایاب و ذهاب، تجهیزات ایمنی، مرخصی و تعطیلات کارکنان، بدی آب و هوا، سختی کار، کار در محل اسکله ساروج بوشهر متعلق به آسیای آرام و منطقه ویژه اقتصادی عسلویه بوده و شرکت مشاور حق هیچگونه ادعایی و اعتراضی را در آینده نخواهد داشت.

۱۲-۲ پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و در پاکت های در بسته و لاک و مهرشده تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً در صورت وجود اختلاف بین قیمت اعلامی به صورت حروف و عدد در فرم پیشنهاد قیمت، ملاک عمل قیمت اعلام شده به حروف خواهد بود.

۱۲-۳ مناقصه گران باید نشانی کامل، شماره تلفن و تاریخ ارائه پیشنهاد خود را در ذیل برگ پیشنهاد قیمت قید نمایند. نشانی مناقصه گران همان است که در ذیل برگ پیشنهاد قیمت ذکر می شود. هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود، ابلاغ شده تلقی خواهد شد مگر آنکه هر گونه تغییری در نشانی قبلاً بصورت کتبی به مناقصه گزار اطلاع داده شده باشد.

۱۲-۴ چنانچه اسناد تعهد آور با دو/ چند امضاء از طرف مناقصه گر نافذ می گردد، این موضوع باید در برگ پیشنهاد قیمت و پیوست های آن رعایت شود.

## ۱۳- تحویل مدارک

شرکت کنندگان در مناقصه، پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت های لاک و مهر شده مطابق بند ۶ این سند تحویل و رسید مربوطه را دریافت نمایند. **تبصره ۵:** به پیشنهادهایی که خارج از موعد مقرر ارائه گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

## ۱۴- مالیات ها، عوارض و حقوق بیمه تامین اجتماعی

پرداخت هرگونه عوارض، مالیات، حقوق بیمه تامین اجتماعی و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.



## ۱۵- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه

پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و امضاء پیشنهاد به منزله آن تلقی شده که تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هر گونه اطلاعات مربوط به آنها را به دست آورده است و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

**تبصره ۶:** تمامی اسناد مناقصه مطابق بند ۶ سند حاضر به امضاء مجاز پیشنهاد دهنده رسیده باشد و در صورتی که اسناد و مدارکی به امضاء پیشنهاد دهنده نرسیده باشد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه تلقی خواهد شد.

## ۱۶- شرایط و نکات مهم جهت تعیین شرکت مشاور

شرکت مشاور بر مبنای قیمت پیشنهادی و با توجه به موارد زیر تعیین خواهد شد:

۱۶-۱ قبول شرایط و مشخصات موضوع قرارداد و تکمیل اوراق پیش نویس قرارداد.

۱۶-۲ کارفرما چنانچه مصلحت باشد می تواند جهت تسریع در کار از اجرای برخی از تشریفات رسمی صرف نظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد هرگونه حق اعتراض و دعوی علیه کارفرما یا کارکنان یا نمایندگان او را در مورد پیشنهاد نداشته و اعلام می نماید که از این بابت حق هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

۱۶-۳ پیشنهاد دهنده یا نمایندگان آنان و سایر طرفهای ذینفع در موقعی که پیشنهاد مورد بررسی است باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان کارفرما برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند. هر نوع کوششی جهت اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم به وسیله هر پیشنهاد دهنده موجب سلب صلاحیت پیشنهاد دهنده خواهد بود.

۱۶-۴ عواملی از قبیل انطباق با مشخصات و جداول، سوابق قابل اعتماد و رضایت کارفرمایان قبلی مطابق جدول امتیاز دهی مندرج در پیوست اسناد مناقصه در موقع بررسی پیشنهادها و انتخاب شرکت، مورد نظر قرار خواهد گرفت.

## ۱۷- اعطای پیمان و فسخ آن

کارفرما حق اعطای پیمان به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد دارد. در صورتی که پیشنهاد دهنده از قبول کار خودداری کند تضمین شرکت در مناقصه ارائه شده توسط وی به نفع کارفرما ضبط و نامبرده وظیفه و مسئولیت دیگری در قبال کارفرما نخواهد داشت.

## ۱۸- امضای پیمان

پیشنهاد دهنده باید ظرف مدت ۷ (هفت) روز پس از اعلام کارفرما نسبت به انعقاد پیمان و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام نماید. تضمین شرکت در مناقصه از این بابت تا تاریخ امضای پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهدات (هر کدام موخر باشد) توسط کارفرما نگهداری خواهد شد. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر غیر موجه او در امضای پیمان یا تسلیم تضمین اجرای تعهدات به کارفرما حق می دهد که تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید. در چنین شرایطی مراتب به پیشنهاد دهنده واجد شرایط دیگر ابلاغ می گردد. چنانچه این پیشنهاد دهنده نیز نتواند به تعهدات خود عمل نماید تضمین شرکت در مناقصه او "عینا" به شرح بالا توسط کارفرما ضبط خواهد گردید.



## ۱۹- تضمین اجرای تعهدات

پیشنهاد دهنده که با امضای پیمان، شرکت مشاور خوانده خواهد شد حداکثر یک هفته پس از ارسال ابلاغیه و قبل از امضاء قرارداد می بایست یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) معادل ۱۲۰٪ مبلغ کل قرارداد را جهت تضمین اجرای تعهدات در وجه شرکت آسیای آرام به کارفرما ارائه نماید تا پس از اتمام قرارداد در صورت رعایت کامل تعهدات، تایید ناظر قرارداد و ارائه مفاسد حساب بیمه به وی مسترد گردد.

## ۲۰- واگذاری کار

در صورتیکه پس از عقد پیمان، وقوف حاصل شود که شرکت مشاور تمام یا قسمتی از پیمان خود را بدون داشتن مجوز به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری واگذار کرده است، به دستور کارفرما کار از وی گرفته شده و نام شرکت بطور دائم از فهرست شرکتهای ذی صلاح طرف کارفرما حذف خواهد شد.

## ۲۱- روش گشایش پاکت ها

۱-۲۱ ابتدا پاکت تضمین (شامل تضمین شرکت در مناقصه) گشوده می شود و سپس در صورت مساوی و یا بیشتر بودن مبلغ تضمین از حد لزوم، پاکت ارزیابی گشوده می شود و ارزیابی کیفی مناقصه گران و امتیازدهی آن ها انجام می گردد.  
۲-۲۱ در مرحله بعد پاکت پیشنهاد قیمت مناقصه گرانی که حداقل امتیاز مجاز ارزیابی را کسب نموده اند گشوده و مناسب ترین پیشنهاد به عنوان برنده مناقصه انتخاب و صورتجلسه می گردد. (در صورت لزوم با توجه به طبقه معاملات توسط هیأت مدیره تصویب میگردد).

**تبصره ۷:** در صورتی که مبلغ تضمین شرکت در مناقصه کمتر از مبلغ تضمین مندرج در بند (۹) باشد، پیشنهاد مذکور مردود تلقی شده و پیشنهاد دهنده از ادامه مراحل مناقصه خارج خواهد شد.

## ۲۲- عودت و آزادسازی تضمین شرکت در مناقصه

۱-۲۲ تضمین شرکت در مناقصه نفرات اول تا سوم مناقصه، تا مرحله انعقاد قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات توسط پیشنهاد دهنده اول (هر کدام موخر باشد) نزد مناقصه گذار باقی خواهد ماند و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه به پیشنهاد دهندگان عودت داده خواهد شد.

۲-۲۲ تضمین شرکت در مناقصه سایر متقاضیان به جز نفرات اول تا سوم، ظرف مدت سه ماه پس از جلسه بازگشایی پاکت ها با تایید کمیسیون معاملات قابل آزادسازی خواهد بود.

## ۲۳- نحوه رسیدگی به شکایات

هرگاه هر یک از مناقصه گران نسبت به اجرا نشدن موادی از این دستورالعمل، اعتراض داشته باشد، می تواند در چارچوب دستورالعمل یاد شده، شکایت خود را به مدیر عامل دستگاه مناقصه گزار تحویل نمایند. پاسخ لازم ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ ارجاع از طریق مدیرعامل به شاکی اعلان می گردد.

## ۲۴- سایر شرایط

۱-۲۴ چنانچه پیشنهاد دهنده بخواهد قسمتهائی از کار مورد قرارداد را به شرکت های جزء واجد صلاحیت واگذار نماید باید نام شرکت و حدود کار محول شده را مشخص و جهت اخذ تأیید قبلی به کارفرما ارائه نماید.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۲-۲۴ چنانچه پیشنهاد دهنده با شرکت دیگری وابستگی‌هایی از قبیل شراکت، عضویت در هیئت مدیره و غیره داشته باشد نام شرکت یا شرکت های مزبور باید مشخصا نوشته شود.
- ۳-۲۴ چنانچه افرادی از کارکنان کارفرما وابستگی‌هایی از قبیل داشتن سهام، عضویت در هیئت مدیره، خویشاوندی و غیره با مشاور یا کارکنان وی داشته باشند باید نام فرد یا افراد و نسبت آنها با مشاور یا کارکنان وی نوشته شود.
- ۴-۲۴ چنانچه پس از امضای قرارداد معلوم گردد که پیشنهاد دهنده از دادن اطلاعات مربوط به وابستگی و یا خویشاوندی مندرج در ردیفهای فوق خودداری نموده است قصور وی از این بابت نقض به تقصیر و عمدی قرارداد از طرف کارفرما تلقی گردیده و کارفرما حق دارد علاوه بر حذف نام پیشنهاد دهنده از فهرست شرکت های صلاحیت دار و رسمی خود، قرارداد را فسخ نماید. تشخیص کارفرما در این مورد قطعی و لازم الاجراء است.

## (( برگ پیشنهاد قیمت ))

موضوع مناقصه عمومی انتخاب مشاور بمنظور ترمیم و بهسازی سازه های فلزی و بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی و احداث یک سازه اسکله دلفینی بجای دلفین تخریب شده ضلع جنوبی اسکله

با مطالعه آگاهی و اطلاعات کافی از شرایط مبلغ پیشنهادی خود را جهت :

ردیف	شرح خدمات	قیمت پیشنهادی به صورت ناخالص و بدون محاسبه ارزش افزوده	توضیحات
۱	ارائه خدمات مشاوره و نظارت عالی به در خصوص آزمایش و مطالعات در خصوص نحوه انجام کار ترمیم و بهسازی سازه های فلزی شامل شمع ها ، کت واک ها ( Walk Way ) ، عرشه های بتنی اسکله ۵۰ هزار تنی به همراه انجام مطالعات ، ضخامت سنجی و تعیین میزان خوردگی و سایر آزمایش های مورد نیاز بر روی شمع و برآورد طول عمر آنها به همراه راهکار تعمیر و نگهداری شمع ها ارائه گزارش توجیهی بهترین روش انجام کار به همراه برنامه زمان بندی شیوه تخریب، تقویت پایه های فلزی ، کتواک های فلزی ، سندبلاست ، رنگ آمیزی ، آرماتوربندی ، بازسازی بتن های عرشه اسکله ، تهیه اسناد مناقصه، تهیه قرارداد و پیش نویس قرارداد جهت پیمانکار اجرای کار، <u>تعیین نوع و مقدار تضامین مورد نیاز جهت درج در قرارداد با پیمانکار اجرا</u>		
۲	ارائه خدمات مشاوره و نظارت عالی به در خصوص طراحی و شبیه سازی و نوسازی یک سازه اسکله دلفینی بجای دلفین تخریب شده ضلع جنوبی شامل : مطالعات ، محاسبه ، طراحی شمع های فلزی ، عرشه بتنی ، Walk Way فلزی جهت راه دسترسی به دیگر دلفین ها به همراه بلارد ( Quick Release Hooks ) ، رنگ آمیزی ، چراغ هشدار دریایی و روشنایی و سایر جزییات ارائه گزارش توجیهی بهترین روش انجام کار به همراه برنامه زمان بندی ، تهیه اسناد مناقصه، تهیه قرارداد و پیش نویس اجرای کار، <u>تعیین نوع و مقدار تضامین مورد نیاز جهت درج در قرارداد با پیمانکار اجرا</u>		
۳	نظارت مقیم کارگاهی شامل حضور یک نفر ناظر مقیم با حداقل سابقه ۱۰ سال کار سازه های دریایی به منظور کنترل کیفی عملیات اجرایی ، بررسی صورت وضعیت ها و تنظیم صورتجلسات کارگاهی و به طور کلی کلیه خدمات مندرج در شرح خدمات نظارت کارگاهی قرارداد های همسان خدمات مشاوره سازمان برنامه و بودجه به صورت نفر ماه	توجه : قیمت به صورت ناخالص بر اساس نفر ماه	

تبصره : جدول حق الزحمه ساعتی عوامل مشاور جهت استفاده در موارد کارهای اضافی ابلاغی

نام شرکت/مشاور      نام و نام خانوادگی      سمت      تاریخ و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده      آدرس و شماره تماس

## جدول حق الزحمه ساعتی عوامل مشاور

ردیف	عنوان و سمت	دستمزد ساعتی
۱	کارشناس ارشد در دفتر مرکزی	
۲	کارشناس در دفتر مرکزی	
۳	کارشناس ارشد در محل کارگاه	
۴	کارشناس در محل کارگاه	
۵	تکنسین در محل کارگاه	

❖ **دستمزد افراد شاغل در کارگاه شامل کلیه هزینه های ایاب و ذهاب می باشد.**

### شرایط

#### طراحی مفهومی پایه تفصیلی و اجرایی طرح

۱- کنترل نقشه های ازبیلست موجود و بررسی و شناسائی نارسائی ها و تعیین محدوده آنها.

۲- انتخاب یک روش تعمیر متناسب با علل خرابی سازه بتنی و فلزی.

۳- بررسی مدارک فنی و گزارش آزمایش های بتن، میلگرد و... در زمان ساخت.

۴- تعیین آزمایش های مورد نیاز و استنتاج از نتایج آنها.

۵- بررسی ، شناسایی ، ارزیابی شرایط و تعیین علل خرابی قسمت های آسیب دیده سازه بتنی و فلزی

۶- ثبت شرایط محیطی که قسمت های آسیب دیده در معرض آن قرار دارند.

۷- شناسایی و معرفی ترک ها، محل تخریب و غیره روی سازه فلزی و بتنی .

۸- برنامه زمان بندی و مراحل اجرا با توجه به عملیات بهره برداری از اسکله

۹- کنترل کیفیت محل بتن تعمیری.

۱۰- تعیین روش ترمیم و پرایمر کردن بتن ها و پایه های فلزی.

۱۱- تهیه و ارائه شناسنامه از بخش های آسیب دیده قبل و بعد از ترمیم.

۱۲- تهیه نقشه و دستورالعمل های مربوط به ترمیم آسیب ها و نارسائی های موجود.

۱۳- تهیه اسناد مناقصه، قرارداد ، پیش نویس قرارداد، دیدن مقدار تضامین مورد نیاز جهت قرارداد با پیمانکار اجرا در اسناد،

مشخصات فنی عمومی و خصوصی و فهرست مقادیر و برآورد هزینه اجرای کار

۱۴- ارائه تدریجی طرح های ترمیم و تعمیر به گروه اجرایی برای قسمت های مختلف ، متناسب با شناسائی لازم انجام شده پس از تخریب بتن های آسیب دیده

۱۵- خدماتی که توسط مهندس مشاوره به موجب مقررات و شرایط این قرارداد انجام می شود باید از هر حیث جامع و کامل و دربرگیرنده کلیه نکات فنی باشد.

۱۶- مهندس مشاور کلیه گزارش ها و طرح ها و نقشه ها را در سه نسخه تهیه و به کارفرما تحویل می دهد.

نام شرکت/مشاور   نام و نام خانوادگی   سمت   تاریخ و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده   آدرس و شماره تماس

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۱۷- ارائه کلیه خدمات مهندسی قرارداد شامل: طرح، جزئیات، نقشه ها، نظارت عالی بر ساخت و کنترل پروژه
- ۱۸- مسئولیت نهایی کلیه موارد اجرای پروژه فوق بطوری که در هنگام طرح و اجرای پروژه تمام مراحل و مسائل آن رعایت و دیده شده باشد و مشاور برنامه ریزی مناسب برای اجرای دقیق هر یک از مراحل اجرا را با همکاری کارفرما به عمل آورد.
- ۱۹- خدمات مهندس مشاور شامل کلیه خدمات مهندسی اعم از ارائه نقشه ها و طرح ها و سایر موارد مندرج در بندهای این قرارداد بوده و کارفرما در هیچیک از امور مربوط به پروژه های تعریف شده در موضوع قرارداد مبلغ اضافه بر مبلغ قرارداد به مشاور پرداخت نخواهد کرد.
- ۲۰- هزینه تهیه و انجام کلیه آزمایش هایی که توسط مهندس مشاور روی سازه فلزی و بتنی انجام می شود به عهده مهندس مشاور می باشد.
- ۲۱- انجام مطالعات و ضخامت سنجی و تعیین میزان خوردگی روی پایه فلزی شیب لودر و کلیه دلفین ها
- ۲۲- بررسی وضعیت پایه های فلزی شیب لودر و سایر دلفین ها
- ۲۳- ارائه بهترین روش جهت تعمیر و نگهداری به همراه مطالعه طرح حفاظت کاتدیک تهیه شده و هماهنگ کردن آن با طرح ترمیم سازه ها
- ۲۴- طراحی، محاسبه، شبیه سازی و نوسازی یک سازه دلفین مهاربندی هشت ضلعی ضلع جنوبی اسکله ۵۰ هزارتنی
- ۲۵- ارائه خدمات مشاوره و نظارت عالی انجام مطالعات و شناسایی اجزای سازه بتنی و فلزی
- ۲۶- ریشه یابی و علل خرابی ها و تحلیل وضعیت موجود
- ۲۷- ارائه روشهای مختلف تعمیر حفاظت و انتخاب بهترین روش ها به همراه جزئیات.
- ۲۸- تهیه گزارش مطالعات، نقشه های تفصیلی، مشخصات فنی و تهیه اسناد مناقصه، برآورد هزینه، برنامه زمان بندی.
- تبصره ۸:** کلیه قیمت های پیشنهادی به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده و مطابق با بند ۱۲ اسناد مناقصه می باشد.
- تبصره ۹:** در صورت وجود هرگونه قلم خوردگی در جدول فوق، پیشنهاد قیمت از درجه اعتبار ساقط میگردد.
- تبصره ۱۰:** شرکت کنندگان در مناقصه ملزم به ارائه گواهینامه تایید صلاحیت مشاوره از سازمان برنامه و بودجه (دارای رتبه ۱) در پاکت "ب" می باشند.
- تبصره ۱۱:** قیمت های پیشنهادی با در نظر گرفتن و پذیرفتن تمامی شرایط پیش نویس قرارداد ارائه شده است.
- تبصره ۱۲:** برنده مناقصه موظف است حداکثر یک هفته پس از ارسال ابلاغیه و قبل از امضاء قرارداد یک چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) معادل ۱۲۰٪ مبلغ کل قرارداد را جهت تضمین اجرای تعهدات در وجه شرکت آسیای آرام به کارفرما ارائه نماید.
- تبصره ۱۳:** پیشنهاد قیمت توسط شرکت حاضر در مناقصه بایستی شامل کلیه موارد مورد نیاز در جریان مشاوره، طراحی، تهیه و تدوین دستورالعمل ها اجرایی باشد. بدیهی است هزینه ای بابت آیتم های پیش بینی نشده در جریان مشاوره پرداخت نمی گردد.

نام شرکت/مشاور   نام و نام خانوادگی   سمت   تاریخ و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده   آدرس و شماره تماس

شماره:

تاریخ:

پیوست:

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

- الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه با تضمین اجرای تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.
- ب - انجام کلیه تعهدات را مطابق با مفاد اسناد مناقصه و قرارداد و پیوستهای آن رعایت نمایم.
- ج - تأیید می‌نمایم که کلیه ضمائم، اسناد و مدارک مناقصه جزلاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.
- د- تعهد می‌نمایم در صورتی که پس از اعلام از سوی کارفرما حاضر به انعقاد قرارداد با قیمتهای پیشنهادی نگردم و یا از شرایط عدول نمایم، کارفرما حق دارد تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و در این زمینه حق هیچگونه اعتراضی را نخواهم داشت.

نام شرکت/مشاور    نام و نام خانوادگی    سمت    تاریخ و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده    آدرس و شماره تماس